

## 金地商置集團 2021 屆『金鷹計畫』校園招聘

### 一·公司介紹：

金地商置集團有限公司成立於 2013 年，是香港上市公司（00535.HK），也是金地集團成員企業。金地商置集地產綜合開發和資產管理平臺為一體，通過商業中心綜合體、產業園鎮、精品住宅、長租公寓、星級酒店等多元物業的開發銷售、投資管理和服務運營，為企業和個人提供集成式空間與服務，精築城市價值，促進城市增值，致力成為城市價值集成商。

金地商置以前瞻之戰略佈局，聚焦中國核心城市群的發展。截至 2019 年底，土地儲備約 1526 萬平方米，約 20%位於北京、上海、廣州及深圳等一線城市。在中國最具潛力的城市群，佈局 25 個核心城市，投資開發在建和持有運營 106 個專案；在美國的 14 個項目分佈於東西海岸 7 座門戶城市。優質的城市佈局和土地資源，為該公司的後續發展奠定了良好基礎。

金地商置致力於追求有品質的規模增長，2019 年的合約銷售額創歷史新高，金額達 636.6 億元，較 2018 年大幅增長 30%；2019 年累計合約銷售總面積共 313.75 萬平方米，銷售均價為每平方米 20300 元/m<sup>2</sup>；年度營業收入達 117 億元，同比上升 65%；資產總額達 631.7 億元，同比增長 22%。淨負債率僅 26%，遠低於行業平均水準；此外，股東應占溢利達 38 億元，同比大增 69%。

2019 年金地商置物業投資及管理費收入達 6.71 億元，較 2018 年顯著增長 32%。通過操盤北京金地廣場、西安金地廣場、杭州金地廣場、武漢金地廣場、上海九亭金地廣場等多個商業專案，公司在商業研策、招商和運營等多個方面的能力得到市場認可。

金地商置在中國擁有多個商業專案，物業形態覆蓋超高層寫字樓、大型 Mall、星級酒店、城市公寓等，並通過戰略收並購、資產證券化等領域持續發力、不斷創新，以其面向未來的核心競爭力，穩步邁向“高品質的全球化資產管理平臺和有價值的房地產綜合開發企業”的戰略願景。

## 二·金鷹計畫介紹：

金地集團堅信：“樹人重於樹樓”，並致力於將企業打造成為看得見員工的需求，看得見員工的成長，看得見員工貢獻的組織，以科學的觀念尊重人、發展人、成就人，這是金地“以人為本”的承諾，更是金地百年常青的基石。

“金鷹計畫”是金地集團為培養儲備幹部而推出的一項重要舉措，是金地集團獨具特色的幫助大學生成長、培養地產精英的人才發展計畫，培養出了包括集團總裁、區域董事長等在內的一大批職業經理人和畢業一年就成為專業經理的骨幹專才。

“金鷹計畫”是培養週期長達三年的校招生培養計畫，從職業素質、專業能力和管理能力三大培養階段 7 個賽馬點來鍛造高素質、精專業、善管理的精英人才。系列的課程培訓、行動學習、小組研討、高管溝通、職業面談、素質測評等途徑，配合科學的考核選拔體系，保障每一個進入“金鷹計畫”的同學都能取得職業生涯的更快發展。

## 三·2021 屆金地商置集團校招職位：

**主要工作地點：**深圳，上海，北京、廣州、南京、杭州、成都、徐州、武漢、昆明、昆山、長沙等。

**上海：**成本管理崗、行銷策劃崗、人力資源崗、財務管理崗、招商管理崗、資本管理崗、產業研究崗

**南京：**工程管理崗、成本管理崗、投資拓展崗、運營管理崗、財務管理崗、建築設計崗、室內設計崗、人力資源崗、商業管理崗

**北京：**行銷管理崗、建築設計崗、景觀設計崗、人力資源崗

**杭州：**工程管理崗、成本管理崗、行銷策劃崗、財務管理崗

**徐州：**工程管理崗、成本管理崗、投資拓展崗、行銷管理崗

**昆山：**成本管理崗、運營管理崗、行銷策劃崗、財務管理崗

昆明：工程管理崗、成本管理崗、行銷策劃崗

深圳：成本管理崗、品牌管理崗、建築設計崗

廣州：財務管理崗、市場研究崗

成都：成本管理崗、財務管理崗

武漢：建築設計崗

長沙：投資拓展崗

#### 四·簡歷投遞：

網申路徑 1：點擊金地商置 2021 校園招聘官網連結：<http://campus.51job.com>

/gemdalepi，即可投遞；

網申路徑 2：掃描二維碼關注微信公眾號“金地商置集團招聘”，點擊“校園招聘”即可查看及投遞相關崗位。



#### 五·宣講會及精品沙龍行程：

宣講會及精品沙龍將在北京、上海、廣州、深圳、杭州、成都、南京、徐州等地舉辦，舉辦時間為 9 月 22 日—10 月 30 日，具體行程將在“金地商置集團招聘”公眾號發佈。